**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «РАКИТЯНСКИЙ РАЙОН»**



**Земское собрание**

**БОБРАВСКОГО сельского поселения**

 РЕШЕНИЕ

от «27» июня 2025 года № 3

О внесении изменений в решение

земского собрания Бобравского сельского поселения

от «24» сентября 2024 года №1

«Об установлении налога на имущество

физических лиц на территории Бобравского

сельского поселения муниципального района

«Ракитянский район» Белгородской области»

 В соответствии со ст. 387, 399 Налогового кодекса Российской Федерации, федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», земское собрание Бобравского сельского поселения р е ш и л о :

1. Внести в решение «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Бобравского сельского поселения муниципального района

«Ракитянский район» Белгородской области» следующие изменения:

- подпункт 2 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«2) 2 процента в отношении:

-объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;»

- пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Предоставить налоговую льготу в виде освобождения от уплаты налога на имущество физических лиц за налоговые периоды 2022, 2023, 2024 и 2025 года и последующие годы до окончания специальной военной операции:

 - физическим лицам, в том числе индивидуальным предпринимателям, в отношении объектов налогообложения, использование которых налогоплательщиком невозможно в связи с ограничением доступа
в результате обстрелов, атак беспилотных летательных аппаратов
(далее – БПЛА) и иных террористических актов со стороны вооруженных формирований Украины, на период с даты установления ограничения доступа на территорию нахождения объекта до даты снятия такого ограничения;

 - физическим лицам, в том числе индивидуальным предпринимателям, в отношении объектов налогообложения, использование которых налогоплательщиком невозможно в связи с повреждением в результате обстрелов, атак БПЛА и иных террористических актов со стороны вооруженных формирований Украины, на период с даты прекращения использования до даты возобновления использования объекта налогоплательщиком;

- физическим лицам, в том числе индивидуальным предпринимателям, в отношении объектов налогообложения, фактически неиспользуемых налогоплательщиком в связи с расположением на территории, находящейся
в зоне систематических обстрелов, атак БПЛА, на период с даты прекращения использования до даты возобновления использования объекта налогоплательщиком;

- физическим лицам, в том числе индивидуальным предпринимателям, в отношении объектов налогообложения, фактически неиспользуемых налогоплательщиком в связи с решениями оперативного штаба
Белгородской области об ограничении деятельности объектов, на период
с даты прекращения использования до даты возобновления использования объекта налогоплательщиком;

 - физическим лицам, в том числе индивидуальным предпринимателям, в отношении объектов налогообложения, использование которых налогоплательщиком невозможно в связи с использованием для нужд обороны и безопасности Российской Федерации, на период с даты прекращения использования до даты возобновления использования объекта налогоплательщиком.

Перечень населенных пунктов, доступ в которые ограничен, а также перечень объектов налогообложения, в отношении которых применяется налоговая льгота, предусмотренная настоящим пунктом (подпунктом), утверждаются главой администрации Ракитянского района и направляются в адрес Управления Федеральной налоговой службы по Белгородской области за налоговые периоды 2022, 2023, 2024 года – в течение 10 календарных дней с даты вступления в силу настоящего решения, за налоговый период 2025 года - не позднее 1 февраля 2026 года.»

1. Настоящее решение опубликовать в сетевом издании «Наша жизнь» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Бобравского сельского поселения.
2. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода, за исключением пунктов, в которых указаны иные сроки вступления в силу.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономическому развитию, бюджету, налоговой политике и муниципальной собственности земского собрания Бобравского сельского поселения.

**Глава Бобравского**

**сельского поселения Л.Н. Остапенко**